

Fiche réalisée par AGE DEN
 Mâj 14/11/20 AGE DEN

➔ Avantages/inconvénients

S'il n'est pas possible de mettre en place un réseau de gaines d'extraction reliées à une VMC centralisée, on peut alors s'orienter vers une (ou plusieurs) **Ventilation Mécanique Répartie (VMR)**, qui sera installée dans l'épaisseur du mur entre la pièce humide et l'extérieur, en privilégiant un modèle hygroréglable et basse consommation.


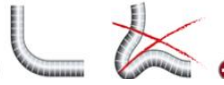
Avantages	Inconvénients
<ul style="list-style-type: none"> ○ Limitation des pertes thermiques par renouvellement d'air par rapport à une VMC autoréglable ou à des entrées d'airs hautes et basses ○ Evacuation de la vapeur d'eau, des polluants (CO₂, COV) et adaptation du débit d'extraction à l'humidité relative de l'air intérieur ○ Peu onéreuse et adaptée à la rénovation si l'étanchéité à l'air du logement n'est pas optimale 	<ul style="list-style-type: none"> ○ Pertes thermiques par renouvellement d'air plus importantes qu'avec une VMC double flux ○ Parfois, risque d'un renouvellement d'air insuffisant si l'air est sec dans le logement. Phénomène accentué par la présence d'entrées d'air hygroréglables

➔ Caractéristiques techniques

▲ Techniques courantes

Type de ventilation	Entrées d'air	Extraction d'air	Performance thermique	Qualité d'air intérieur
VMC type A	Autoréglables (débit fixe)	Hygroréglable	Passable à moyenne	Passable
VMC type B	Hygroréglables	Hygroréglable	Moyenne à bonne	Médiocre à passable
VMR	Autoréglables ou hygroréglables	Hygroréglable	Passable à moyenne suivant pilotage	Médiocre à bonne suivant pilotage

▲ Points de vigilance

<p><u>Positionnement des bouches d'extraction et des entrées d'air</u> : L'extraction se fait depuis les pièces humides (salle de bain, cuisine, WC) et les entrées d'air sont situées sur les menuiseries des pièces sèches (chambres, séjour). Les menuiseries des pièces humides sont par contre dépourvues d'entrées d'air, afin d'assurer un balayage correct de l'air à travers le logement.</p>	<p><u>Positionnement des conduits</u> : De préférence dans l'espace chauffé. Conduits à isoler si passage dans un espace non-chauffé pour éviter les risques de condensation.</p> 	<p><u>Choix des conduits</u> : Privilégier des gaines rigides ou semi-rigides plutôt que souples, et avec le moins de coudes possibles.</p> 	<p><u>Contrôle de l'installation à sa mise en service</u> : Equilibrage des débits, étanchéité du réseau, confort acoustique.</p>
		<p><u>Choix du ventilateur</u> : Opter pour un modèle basse consommation.</p>	<p><u>Si présence d'un poêle, insert ou cheminée à bois</u> : S'assurer que la VMC ne va pas perturber le tirage de l'appareil de chauffage au bois, surtout si celui-ci ne dispose pas d'une arrivée d'air dédiée.</p>

▲ Indicateurs

La certification du matériel permet d'avoir accès à des caractéristiques et à des performances vérifiées : CSTBat, NF, etc... La puissance du caisson de VMC doit quant à elle être la plus faible possible : on visera un modèle basse consommation, c'est-à-dire qui a une puissance électrique absorbée pondérée inférieure ou égale à un certain seuil : par exemple, à 15 W-Th-C maximum dans une configuration T4 avec une salle de bain et un WC.

Tableau comparatif de devis

▲ Consulter 2 ou 3 entreprises

Pour l'obtention des [Certificats d'économie d'énergie \(CEE\)](#) sur ce poste de travaux, la VMC simple flux hygroréglable doit satisfaire aux exigences de la [fiche BAR-TH-127](#).

▲ Demander les références des artisans

Il est conseillé de demander à l'artisan de vous présenter ses formations, ses agréments, des informations sur les installations qu'il a déjà réalisées (photos, fiches techniques).

		Devis 1	Devis 2	Devis 3
DESCRIPTION DE L'ENTREPRISE				
Nom de l'entreprise				
Coordonnées				
Assurance décennale en cours de validité		<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
MATERIEL ET POSE				
Caisson de ventilation	Marque			
	Modèle, type			
	Débit(s) (m ³ /h)			
	Puissance (W-Th-C)			
	Niveau de puissance acoustique (dB)			
	Vitesse variable ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Extraction	Nombre et emplacements des bouches d'extraction			
	Bouches d'extraction hygroréglables ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Entrées d'air	Emplacements des entrées d'air			
	Entrées d'air hygroréglables ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
	Entrées d'air acoustiques	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Conduits	Type(s) de conduits	<input type="checkbox"/> Souples <input type="checkbox"/> Semi-rigides <input type="checkbox"/> Rigides	<input type="checkbox"/> Souples <input type="checkbox"/> Semi-rigides <input type="checkbox"/> Rigides	<input type="checkbox"/> Souples <input type="checkbox"/> Semi-rigides <input type="checkbox"/> Rigides
	Isolés si en zone non-chauffée ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Pose – Install.	Position du caisson et accessibilité			
	Contrôle et équilibrage des débits ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
	Position du rejet d'air			
	Détalonnage des portes prévu ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
DETAIL DES COUTS				
Coût fourniture matériel				
Coût main d'œuvre (pose)				
Coût travaux induits (électricité, etc.)				
TVA				
Coût total TTC				
Aides financières				

Pour plus d'informations concernant les VMC: [La ventilation indispensable pour un logement confortable et sain.](#)